



# Rapport de Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

#### **REFERENCES DE LA MISSION**

Numéro de dossier : MA2308142365 Rapport édité le : 13/09/2023

#### **DONNEUR D'ORDRE**

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - TAHIRI FATIHA 77002 MELUN

#### **OPERATEUR DE REPERAGE**

MENNI abdelhakim
Certification n°: 1075

Décernée par : LA CERTIFICATION DE

**PERSONNES** 

#### **PROPRIETAIRE**

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE 10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun

### LIEU D'INTERVENTION

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours Bat. N/A, cage :AL; Etage 4 ème étage; Porte 4

Lot numéro 20LAL0404,





Programme de travaux fourni par le donneur d'ordre : voir au point 3.

Par : MENNI abdelhakim



#### TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté
du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

PROGRAMME DE REPERAGE

Révision	Date	Objet
Version initiale	13/09/2023	Établissement du Dossier Technique



Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

### 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

#### **PARTIES PRENANTES**

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - TAHIRI FATIHA	10 AVENUE CHARLES PEGUY BP 114 77002 MELUN
Propriétaire	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun
Accompagnateur	Sans accompagnateur	

#### **OPERATEUR DE REPERAGE**

Nos opérateurs de repérage passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.

	100	
ı	13	
ľ	R	-
ì		

NOM	ORGANISME DE CERTIFICATION	NUMERO DE CERTIFICATION	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION
MENNI abdelhakim	LA CERTIFICATION DE PERSONNES	1075	26/08/2022	25/08/2029

### **ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR**

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

	COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
AXA	Axa	3912280604	01/01/2024

### **LABORATOIRE**

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx goupe



LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASYLAB	50503704400706	4 rue Maryse Bastié 44700 ORVAULT

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).



Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### > SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	7
5.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	12
6.	PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	14
7.	RAPPORTS D'ANALYSES	28
8.	ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION	37

# AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :

### **BÂTIMENT**

#### **ENVIRONNEMENT**

#### NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES









**INDUSTRIE** 

















Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

#### **RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS**

Adresse du bien : 8 Square Beauregard (20LAL0404)

77140 Nemours Numéro de mission : MA2308142365

<u>Références cadastrales</u> : Référence client : NC

PC / date de construction : Date du permis de construire non connue

Visite effectuée le : 25/08/2023

Numéro de lot : Bat. N/A, cage :AL; Etage 4 ème étage; Porte 4, Lot numéro 20LAL0404

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Non
Autres documents relatifs à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non

Observations:

Néant





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### 3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

4ème étage 8 : Entrée, WC, Salle de bains, Cuisine, Séjour, Chambre 1, Chambre 2,

Dégagement

Définition du périmètre et du programme de repérage :

Niveau	Pièce	Zone
4ème étage 8	Entrée	Cloison
	WC	Cloison
	Salle de bains	Cloison
	Cuisine	Cloison
	Séjour	Cloison
	Chambre 1	Cloison
	Chambre 2	Cloison
	Dégagement	Cloison
	Entrée	Mur de refend
	WC	Mur de refend
	Salle de bains	Mur de refend
	Cuisine	Mur de refend
	Séjour	Mur de refend
	Chambre 1	Mur de refend
	Chambre 2	Mur de refend
	Dégagement	Mur de refend
	Cuisine	Mur donnant sur extérieur
	Séjour	Mur donnant sur extérieur
	Chambre 1	Mur donnant sur extérieur
	Chambre 2	Mur donnant sur extérieur
	Chambre 1	Sol
	Chambre 2	Sol
	Entrée	Sol
	WC	Sol
	Salle de bains	Sol
	Cuisine	Sol
	Séjour	Sol
	Dégagement	Sol

### Descriptif des travaux :

Réfection des sols et des murs de toute les pièces.

#### Important:

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet, ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

### Liste des pièces non visitées

Localisation	Description
Néant	-





Page 6

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

<u>Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :</u>

	Localisation	Parties du local	Raison
Néant		-	





Page 7

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

#### 4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone \_impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la règlementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

#### <u>Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante ainsi que leurs quantités</u>

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé	Surface indicative
ZPSO004	4ème étage 8	Chambre 1; Chambre 2	Sol	Analyse: P007  - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (Absence d'amiante)  - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) (Présence d'amiante)  - Phase 3 Matériau de type colle (jaune); matériau de type colle bitumineux (noir); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type ragréage (gris) (Présence d'amiante)  Analyse: P008  - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (Absence d'amiante)  - Phase 2 Matériau de type colle (jaune); matériau semi-dur de type ragréage (gris); matériau de type colle bitumineux (noir) (Présence d'amiante)	17m²



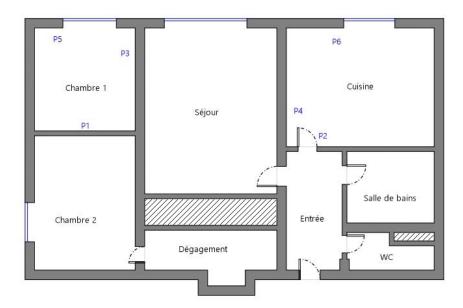


Page 8

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

a <b>dx</b>	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2308142365
Opération	MENNI abdelhakim
Site	8 Square Beauregard (20LAL0404)
Site	77140 Nemours
Date de réalisation	13/09/2023
Matériaux et p	produits contenant de l'amiante
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
$\bigcirc$	Conduit amianté
Sondages dest	ructifs / Prélèvements
Px	Prélèvement Positif
Px	Prélèvement négatif
S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
$\boxtimes$	Gaine technique
Eléments ou p	ièces non visités
LOCAL NON VESITÉ	Local non visité
<u> </u>	Elément non visité



Murs





Page 9

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

(adx	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés	
Affaire	MA2308142365	
Opération	MENNI abdelhakim	
	8 Square Beauregard (20LAL0404)	a P007 Dalle de sol + Colle non bitumieuse + Colle bitumineuse + Ragrèage Bon état
Site	77140 Nemours	(cf. tableau des analyses)
Date de réalisation	13/09/2023	
Matériaux et p	produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté	
	Linéaire / paroi amianté (type 1)	
	Linéaire / paroi amianté (type 2)	Charabre P10 Cuisine
$\bigcirc$	Conduit amianté	Séjour
Sondages dest	ructifs / Prélèvements	
Px	Prélèvement Positif	P9
Px	Prélèvement négatif	
S	Sondage destructif	
Types de murs		Salle de bains
	Mur Porteur	Rhambre 2.
	Mur Cloison (type 1)	
	Mur Cloison (type 2)	Dégagement WC WC
$\boxtimes$	Gaine technique	
Eléments ou p	ièces non visités	a P008 Colle non bitumieuse + Colle bitumineuse + Ragrèage Bon état (cf. tableau des analyses)
LOCAL NON VISITÉ	Local non visité	Sol
ÉLÉMENT, NON VISITÉ	Elément non visité	





Page 10

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours





Page 11

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

#### Tableau des analyses effectuées:

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	<u>Identifiant:</u> ZPS0001 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Phase 1 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P003	Identifiant: ZPS0002 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,)  + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (rose) ; matériau semi-dur (gris) en traces Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) en traces Absence d'amiante - Phase 3 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	Identifiant: ZPS0003  Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	Identifiant: ZPS0004 <u>Description:</u> Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune); matériau de type colle bitumineux (noir); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type ragréage (gris) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P008	Identifiant: ZPSO004  Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) ; matériau de type colle bitumineux (noir) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type ragréage (beige) ; matériau dur de type brique (orange) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante



Page 12

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

#### 5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

#### Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

#### Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterré

#### Sondages:

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
  - Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de

cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront-être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

## Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.







Page 13

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux.

ADX GROUPE a choisi d'utiliser les critères non subjectifs de l'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			Х





Page 14

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### 6. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

#### Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

### Sans objet

3 - Parois verticales intérieures

ZPSO001 : Couche	ZPSO001 : Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché									
Niveau : 4ème éta	Niveau : 4ème étage 8									
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo			
Entrée	Discontinue	1	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	ldem photo : P002; P001			





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 15

WC	Discontinue	2	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:  MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	Idem photo : P002; P001
Salle de bains	Discontinue	3	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:  MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	Idem photo : P002; P001
Cuisine	Discontinue	4	Cloison	Oui 4ème étage 8 - Cuisine : Cloison	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:  MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P002 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris): Absence d'amiante	





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 16

Séjour	Discontinue	5	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	Idem photo : P002; P001
Chambre 1	Discontinue	6	Cloison	Oui 4ème étage 8 - Chambre 1 : Cloison	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:  MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P001 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) Absence d'amiante	
Chambre 2	Discontinue	7	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:  MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	Idem photo : P002; P001





Page 17

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Dégagement	Discontinue	8	Cloison	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:  MA2308142365/P001, réf. labo.: 23EK064315-001 MA2308142365/P002, réf. labo.: 23EK064315-002 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	ldem photo : P002; P001
------------	-------------	---	---------	---	---	-------------------------------	-------------------------





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 18

### ZPSO002 : Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché

Niveau: 4ème étage 8

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Discontinue	1	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon:  MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	Idem photo : P004; P003
WC	Discontinue	2	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	ldem photo : P004; P003





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 19

Salle de bains	Discontinue	3	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon: MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	Idem photo : P004; P003
Cuisine	Discontinue	4	Mur de refend	Oui 4ème étage 8 - Cuisine : Mur de refend	Identifiant: ZPSO002 Echantillon:  MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P004 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc); matériau de type système d'enduit peinture (rose); matériau semi-dur (gris) en traces Absence d'amiante	
Séjour	Discontinue	5	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon:  MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	ldem photo : P004; P003





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 20

Chambre 1	Discontinue	6	Mur de refend	Oui 4ème étage 8 - Chambre 1 : Mur de refend	Identifiant: ZPSO002 Echantillon:  MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P003 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante	
Chambre 2	Discontinue	7	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon:  MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	ldem photo : P004; P003
Dégagement	Discontinue	8	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	Identifiant: ZPSO002 Echantillon:  MA2308142365/P003, réf. labo.: 23EK064315-003 MA2308142365/P004, réf. labo.: 23EK064315-004 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	ldem photo : P004; P003





Page 21

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

ZPSO003 : Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché

Niveau: 4ème étage 8

Niveau : 4eme etag	ge o						
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cuisine	Discontinue	1	Mur donnant sur extérieur	Oui 4ème étage 8 - Cuisine : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPSO003 Echantillon:  MA2308142365/P005, réf. labo.: 23EK064315-005 MA2308142365/P006, réf. labo.: 23EK064315-006 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P006 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc); matériau de type système d'enduit peinture (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	
Séjour	Discontinue	2	Mur donnant sur extérieur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2308142365/P005, réf. labo.: 23EK064315-005 MA2308142365/P006, réf. labo.: 23EK064315-006 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P006; P005





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 22

Chambre 1	Discontinue	3	Mur donnant sur extérieur	Oui 4ème étage 8 - Chambre 1 : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2308142365/P005, réf. labo.: 23EK064315-005 MA2308142365/P006, réf. labo.: 23EK064315-006 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P005 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (jaune); matériau de type système d'enduit peinture (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) en traces Absence d'amiante - Phase 3 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	
Chambre 2	Discontinue	4	Mur donnant sur extérieur	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	Identifiant: ZPSO003 Echantillon:  MA2308142365/P005, réf. labo.: 23EK064315-005 MA2308142365/P006, réf. labo.: 23EK064315-006 Description: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes,) + Couche2: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	ldem photo : P006; P005

### 4 - Plafonds et faux plafonds

### Sans objet

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO004 : Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage							
Niveau : 4ème étage 8							
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 23

Chambre 1	Discontinue	1	Sol	Oui 4ème étage 8 - Chambre 1 : Sol	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2308142365/P007, réf. labo.: 23EK064315-007 MA2308142365/P008, réf. labo.: 23EK064315-008 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P007 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune); matériau de type colle bitumineux (noir); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type ragréage (gris) Présence d'amiante	
Chambre 2	Discontinue	2	Sol	Oui 4ème étage 8 - Chambre 2 : Sol	Identifiant: ZPSO004 Echantillon:  MA2308142365/P007, réf. labo.: 23EK064315-007 MA2308142365/P008, réf. labo.: 23EK064315-008 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P008 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune); matériau semi-dur de type ragréage (gris); matériau de type colle bitumineux (noir) Présence d'amiante	





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Page 24

ZPSO005 : Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ...) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage

Niveau : 4ème étage 8

Niveau : 4eme etag	Niveau : 4ème étage 8								
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo		
Entrée	Discontinue	1	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO005 Echantillon:  MA2308142365/P009, réf. labo.: 23EK064315-009 MA2308142365/P010, réf. labo.: 23EK064315-010 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010		
wc	Discontinue	2	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2308142365/P009, réf. labo.: 23EK064315-009 MA2308142365/P010, réf. labo.: 23EK064315-010 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010		
Salle de bains	Discontinue	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO005 Echantillon:  MA2308142365/P009, réf. labo.: 23EK064315-009 MA2308142365/P010, réf. labo.: 23EK064315-010 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010		





Page 25

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

Cuisine	Discontinue	4	Sol	Oui 4ème étage 8 - Cuisine : Sol	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2308142365/P009, réf. labo.: 23EK064315-009 MA2308142365/P010, réf. labo.: 23EK064315-010 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P009 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type ragréage (beige); matériau dur de type brique (orange) Absence d'amiante	
Séjour	Discontinue	5	Sol	Oui 4ème étage 8 - Séjour : Sol	Identifiant: ZPSO005 Echantillon:  MA2308142365/P009, réf. labo.: 23EK064315-009 MA2308142365/P010, réf. labo.: 23EK064315-010 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P010 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune); matériau semi-dur de type ragréage (gris) Absence d'amiante	
Dégagement	Discontinue	6	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	Identifiant: ZPSO005 Echantillon:  MA2308142365/P009, réf. labo.: 23EK064315-009 MA2308142365/P010, réf. labo.: 23EK064315-010 Description: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Sous-couche (carton, feutre,) de revêtement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	ldem photo : P009; P010

6 - Conduits et accessoires intérieurs

### Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

### Sans objet





Page 26

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

8 - Équipements divers et accessoires

#### Sans objet

9 - Fondations et soubassements

#### Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

### Sans objet

11 - Composants Hors norme

### Sans objet

<u>Légende</u>: « ! - matériaux indissociables\* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.





Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

#### OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du prérapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.





Page 28

Numéro de dossier : MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### 7. RAPPORTS D'ANALYSES



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



# ADX GROUPE Abdelhakim Menni Parc Saint Fiacre

53200 CHATEAU GONTIER

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01 Date d'émission de rapport : 29/08/2023 23:25

Référence dossier Client:64e88b7e600c9Dossier: MA2308142365 Référence dossier N° : 23UV069151

Référence laboratoire N° : 23EK064315

Reçu par MyEasyLab le : 28/08/2023 14:42 Reçu par le laboratoire le : 28/08/2023 Date d'analyse : 28/08/2023

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pre	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
001-01	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche 1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche 1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / TFSL	2/2		Fibres d'amiante non détectées
001-02	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda. Rua Monte de Além, 62 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL







Page 29

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



#### N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
maice	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
002-01	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	<b>мет</b> / күз2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003-01	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MOLP / TFSL	2/2	-	Analyse réalisée non conclusive
003-02	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	<b>МЕТ</b> / КУJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traîtement)	Fibres d'amiante non détectées







Page 30

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



## Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pro	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
004-01	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - dement lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (rose) ; matériau semi-dur (gris) en traces	MOLP / TFSL	2/2	8	Analyse réalisée non conclusive
004-02	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (rose) ; matériau semi-dur (gris) en traces	<b>МЕТ</b> / КҮЈ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées







Page 31

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours





### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
005-01	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) en traces	MOLP / TFSL	2/2		Analyse réalisée non conclusive
005-02	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche 1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau fibreux de type papier peint (jaune) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige) en traces	MET / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005-03	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	<b>МЕТ</b> / <b>К</b> ҮJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées







Page 32

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
006-01	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - dement lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc); matériau de type système d'enduit peinture (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MOLP / TFSL	2/2	9	Analyse réalisée non conclusive
006-02	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc); matériau de type système d'enduit peinture (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-03	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative (pailletees, gouttelettes, ) + Couche2: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	<b>МЕТ</b> / КҮЈ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées







Page 33

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
maicen	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
007-01	P007 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	<b>МЕТ</b> / КҮЈ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007-02	P007 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	MET / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
007-03 (i)	P007 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - 4eme etage 8 - Chambre 1	Matériau de type colle (jaune); matériau de type colle bitumineux (noir); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type ragréage (gris)(i)	MOLP / TFSL	2/2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile







Page 34

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
008-01	P008 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - 4eme etage 8 - Chambre 2	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	MET / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008-02	P008 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche5: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche4: Colle bitumineuse + Couche3: Dalle de sol + Couche5: Ragreage - 4eme etage 8 - Chambre 2	Matériau de type colle (jaune); matériau semi-dur de type ragréage (gris); matériau de type colle bitumineux (noir)(i)	MOLP / TFSL	2/2	•	Fibres d'amiante de type chrysotile







Page 35

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
009-01	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	<b>MET</b> / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009-02	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 4eme etage 8 - Cuisine	Matériau de type colle (jaune); matériau de type peinture (beige); matériau semi-dur de type ragréage (beige); matériau dur de type brique (orange)	MET / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traîtement)	Fibres d'amiante non détectées
010-01	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 4eme etage 8 - Sejour	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	<b>MET</b> / KYJ2	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-02	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Sous-couche (carton, feutre, ) de revetement souple + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 4eme etage 8 - Sejour	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	MET / USSD	1/2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

22 analyses au laboratoire dont 15 par la technique identifiée sous le terme MET et 7 par la technique identifiée sous le terme MOLP.







Page 36

Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours



### Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-073761-01

#### Autre(s) observation(s)

(i) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau de type colle (bitumineux) (noir). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-PS-SOP3368 : version 8

Notes:

1: Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2: Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composants. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3: Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrêté du Ler octobre 2019. - 4: Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 5: "Fibres d'amiante dans que inférieur et la limite de d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 μm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une un dannée augreur à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur http://www.ipac.pt/. - 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur

https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratório-de-análise-de-amianto/qua lidade/. - 8: Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 9: Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10). - 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés

Validé et approuvé par :

Pedro Lousada Chef d'équipe

a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda. Rua Monte de Além, 62 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL







Numéro de dossier: MA2308142365

8 Square Beauregard (20LAL0404) 77140 Nemours

### 8. ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION



#### **Votre Assurance**

▶ RESPONSABILITE CIVILE **ENTREPRISE** 



#### COURTIER

**CNA** 

178 BOULEVARD PEREIRE 75017 PARIS

Tél: 01 40 68 02 02 Fax: 01 40 68 05 00

Email: CONTACT@CNASSUR.COM

Portefeuille: 0114921220

### Vos références :

Contrat n° 3912280604 Client n° 0626460020

AXA France IARD, atteste que:

SAS ADX GROUPE (Marque Allo Diagnostic) et ADX Formation **PARC SAINT FIACRE 53200 CHATEAU GONTIER** 

a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile 1 et ligne n°3912280604 et un contrat Responsabilité Civile 2<sup>sme</sup> ligne n°3912431104, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :

#### Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie
- La recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR

#### Repérage de polluants:

#### **AMIANTE:**

- Repérage de l'amiante avant travaux, (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante



- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle visuel amiante après travaux (CV1&CV2))
- Sapiteur Amiante
- Mesures d'empoussièrement amiante
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Groupe.

#### PLOMB:

- Repérage du plomb avant travaux (dans les bâtiments, les males matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Contrôle du plomb après travaux

#### **AUTRES:**

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Inventaire des matériaux pouvant contenir de la silice
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du PCB
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du machefert
- Recherche des métaux lourds
- Diagnostic de pollution des sols
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Recherche de Radon N1 et N2

#### Contrôle du bâti:

- Diagnostique Technique Globale (DTG)
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Diagnostique Technique du bâtiment (DTB)
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Plan pluriannuel de travaux (PPT)
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Diagnostic sécurité piscine

#### **Energetique:**

- Réalisation d'audit énergétique sous réserve que l'assuré déclare que son activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'oeuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile Conditions de garantie.
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Vérification de la VMC
- Vérification de chantier de demande de certificat d'économies d'énergie (CEE)



#### Eau:

- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau

#### Mesurage:

- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile, surface de plancher, surfaces hors œuvre brute, hors œuvre nette.
- Mesurages en extérieurs et intérieurs
- Mission de topographie et numérisation 3D
- Réalisation de dessin et maquettes 2D & 3D

#### Sécurité:

- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Pose de détecteurs incendie
- Géodétection et géoréférencement des réseaux enterrés et identification au sol en marquage piquetage

#### Formation:

- Formation aux métiers du diagnostic
- Formation aux risques amiante, plomb
- Formation aux risques électrique
- Formation aux risques lié au travail en hauteur

### **Autres:**

- Etat des lieux locatifs
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Audit de pré acquisition
- Dossier de mutation



#### Garanties au contrat 1 erc Ligne N° 3912280604

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

### Garanties au contrat 2 cmc Ligne N° 3912431104

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES			
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre			
<b>Dont</b> : Dommages corporels	<b>9.000.000</b> € par année d'assurance et par sinistre			
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	<b>1.200.000</b> € par année d'assurance et par sinistre			
Autres garanties :				
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus	<b>750.000</b> € par année d'assurance			
Responsabilité civile professionnelle	par expert			
(tous dommages confondus)	<b>300.000 €</b> par sinistre et <b>500.000</b> € par année d'assurance			
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>150.000</b> € par sinistre			
<b>Reconstitution de documents/ médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>30.000</b> € par sinistre			

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :

Tous dommages confondus : 6 000 000 € par sinistre et par année d'assurance

-Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance

### Il est précisé que ces montants interviennent :

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1ère ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1ère ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1ère ligne.



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurants ci-dessous de la présente. Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2023 au 01/01/2024 inclus, sous réserve du paiement des primes 2021 et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

> Fait à NANTERRE, le 28 Février 2023 Pour la Société :

**AXA France IARD SA** 



## Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier N°1075

## Monsieur MENNI Abdelhakim

Amiante sans mention

Selon arrêté du 24 Décembre 2021

Amiante avec mention

Selon arrêté du 24 Décembre 2021

Plomb sans mention

Selon arrêté du 24 Décembre 2021

**Amiante** 

Date d'effet : 26/08/2022 : - Date d'expiration : 25/08/2029

Missions spécifiques, bâtiments complexes

Date d'effet: 28/09/2022: - Date d'expiration: 25/08/2029

Constat du risque d'exposition au plomb

Date d'effet: 13/12/2022: - Date d'expiration: 12/12/2029

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit, Edité le 06/06/2023, à Pessac par MOLEZUN Jean-Jacques Président. THE

Siège : 25, avenue Léonard de Vinci – Technoparc Europarc – 33600 PESSAC

Salles de formation: 71/73, rue Desnouettes - 75015 PARIS

Tél: 05.33.89.39.30 — Mail: contact@lcp-certification.fr - site: www.lcp-certification.fr

SAS au capital de 15 000€ - SIRET : 80914919800032 - RCS BORDEAUX - 809 149 198 - Code APE : 7022 Z

Enr487@ LE CERTIFICAT VO11 du 16-12-2022



Portée disponible sur www.cofrac.fr

Dossier Page 43 / 43